

# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



инвестиционная  
площадка

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Инвестиционная площадка

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

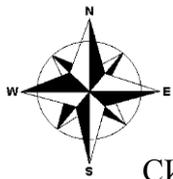


## ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ

Площадь (м <sup>2</sup> или га)	8 га
Форма собственности	муниципальная
Категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенный вид использования	для ведения личного подсобного хозяйства
Адрес участка	Томская область, Первомайский район, на северо-восток от д. Верх-Куендат на расстоянии 3 км

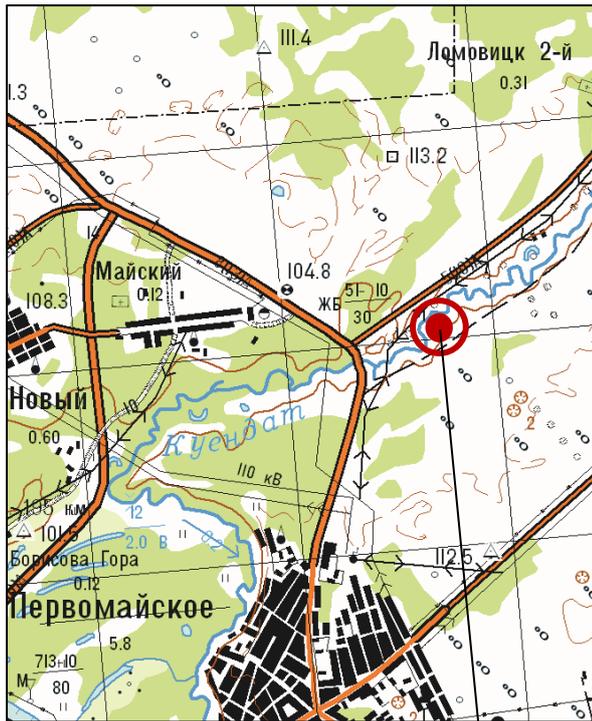
## ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Наличие инфраструктуры и коммуникаций: нет



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



инвестиционная  
площадка

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



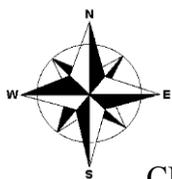
Инвестиционная площадка

## ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ

Площадь (м <sup>2</sup> или га)	0,04 га
Форма собственности	муниципальная
Категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенный вид использования	для садоводства
Адрес участка	Томская область, Первомайский район, на северо-восточном направлении от с. Первомайское на расстоянии 4 км

## ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Наличие инфраструктуры и коммуникаций: нет



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



инвестиционная  
площадка

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Инвестиционная площадка

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



## ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ

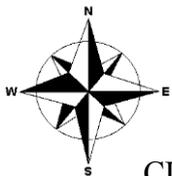
<b>Площадь (м<sup>2</sup> или га)</b>	0,3453 га
<b>Форма собственности</b>	муниципальная
<b>Категория земель</b>	земли населенных пунктов
<b>Разрешенный вид использования</b>	для объектов общественно-делового значения
<b>Адрес участка</b>	Томская область, Первомайский район, д. Балагачёво, пер. Клубный, 2

## ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Не используется, ранее использовалась как дом культуры.

Наличие инфраструктуры и коммуникаций:

- возможно подключение электроснабжения.



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



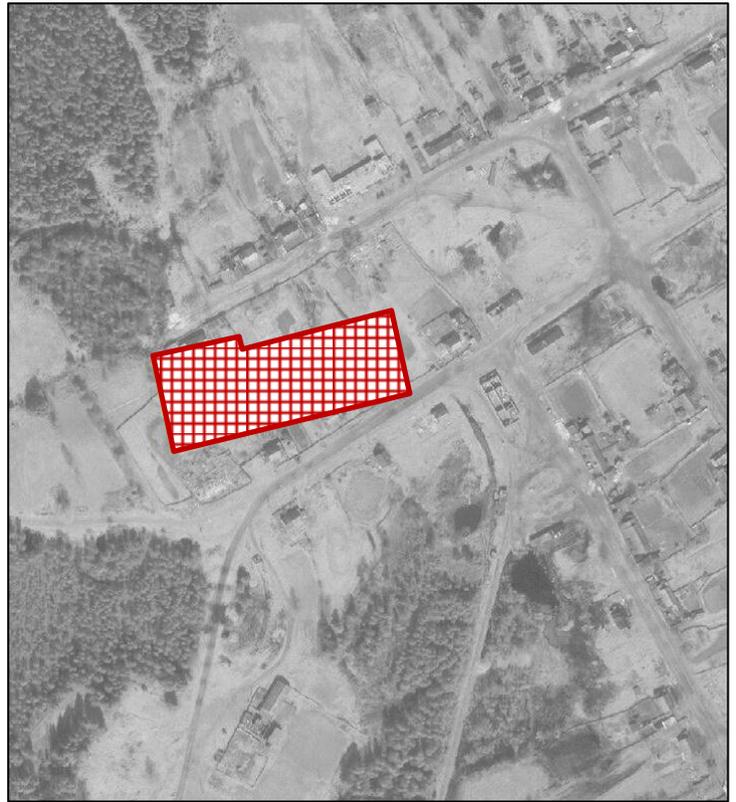
инвестиционная  
площадка

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Инвестиционная площадка

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



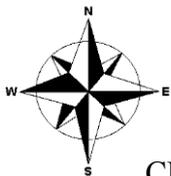
## ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ

Площадь (м <sup>2</sup> или га)	0,884 га
Форма собственности	муниципальная
Категория земель	земли населенных пунктов
Разрешенный вид использования	для объектов общественно-делового значения
Адрес участка	Томская область, Первомайский район, д. Францево

## ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Не используется, ранее использовалась как школа.

Наличие инфраструктуры и коммуникаций:  
- возможно подключение электроснабжения.



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



инвестиционная  
площадка

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Инвестиционная площадка

Фотография площадки



## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



## ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ

<b>Наименование площадки</b>	Нежилое помещение (производственный цех)
<b>Место расположения площадки</b>	Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, 95, строен. 3, пом. 1
<b>Площадь</b>	189 м <sup>2</sup>
<b>Форма собственности</b>	муниципальная

## ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

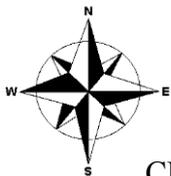
Наличие инфраструктуры и коммуникаций:

- водоснабжение;
- электроснабжение;
- отопление (местное).

Включено в программу приватизации на 2015 год. Начальная цена продажи: 1 445 854,00 руб. с учетом НДС, способ приватизации – посредством публичного предложения.

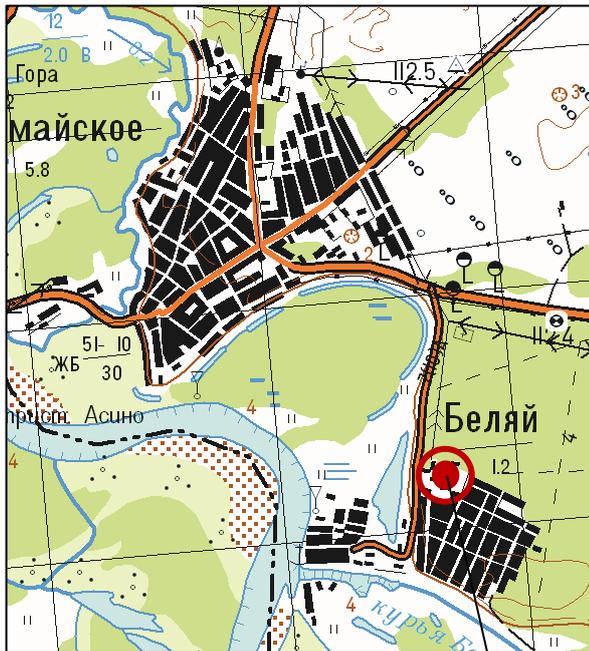
Предполагаемые виды использования:

- производственный цех;
- складское помещение;
- шиномонтажная мастерская;
- автомойка.



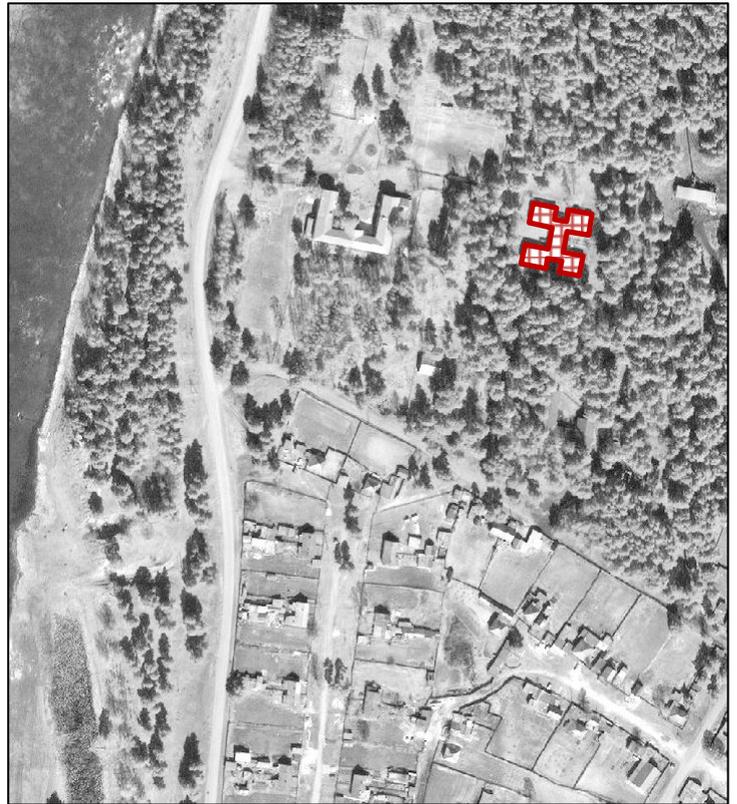
# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



инвестиционная  
площадка

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Инвестиционная площадка

Фотографии площадки



## ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ

<b>Наименование площадки</b>	Нежилое здание (техникум)
<b>Место расположения площадки</b>	Томская область, Первомайский район, п. Белая, ул. Зелёная, 7
<b>Площадь</b>	817 м <sup>2</sup>
<b>Форма собственности</b>	муниципальная

## ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Не используется, ранее использовалось как здание техникума.

Расположено на земельном участке общей площадью 0,9089 га.

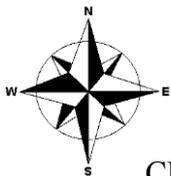
Наличие инфраструктуры и коммуникаций:

- водоснабжение;
- электроснабжение;
- отопление (от котельной).

Включено в программу приватизации на 2015 год. Начальная цена продажи: 5 354 629,29 руб. с учетом НДС, способ приватизации – посредством публичного предложения.

Предполагаемые виды использования:

- база отдыха/пансионат;
- бизнес-центр;
- реабилитационный центр.



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



инвестиционная  
площадка

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Инвестиционная площадка

Фотография площадки



## ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ

<b>Наименование площадки</b>	Нежилое здание (школа)
<b>Место расположения площадки</b>	Томская область, Первомайский район, с. Новомариинка, ул. Центральная, 22
<b>Площадь</b>	1033,6 м <sup>2</sup>
<b>Форма собственности</b>	муниципальная

## ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

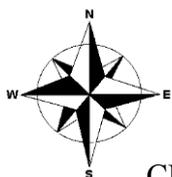
Не используется, ранее использовалось как здание школы.

Расположено на земельном участке общей площадью 0,9941 га.

Наличие инфраструктуры и коммуникаций:  
- возможно подключение электроснабжения;  
- возможно подключение водоснабжения;  
- отопление (местная котельная).

Предполагаемые виды использования:

- база отдыха/пансионат;
- бизнес-центр;
- реабилитационный центр.



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



инвестиционная  
площадка

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Инвестиционная площадка

Фотография площадки

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



## ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ

<b>Наименование площадки</b>	Нежилое здание (школьные мастерские)
<b>Место расположения площадки</b>	Томская область, Первомайский район, с. Ежи, ул. Школьная, 8
<b>Площадь</b>	336 м <sup>2</sup>
<b>Форма собственности</b>	муниципальная

## ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Не используется, ранее использовалось как школьные мастерские.

Расположено на земельном участке общей площадью 5,0 га.

Наличие инфраструктуры и коммуникаций:  
- электроснабжение.

Предполагаемые виды использования:

- офис;
- торговый центр;
- бизнес-центр.