

ПРОТОКОЛ №17
заседания постоянно действующей комиссии
по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности либо земельных участков
государственная собственность на которые не разграничена

с. Первомайское

07 мая 2019 года

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Корнева И.Н.- руководитель Управления имущественных отношений Администрации
Первомайского района;

Секретарь комиссии

Глебкина О.Ю. – ведущий специалист по земельным отношениям Управления
имущественных отношений

Администрации Первомайского района;

Члены комиссии:

Виденькина О.Б. – начальник организационно -правового отдела Администрации
Первомайского района;

Митягин С.С.- заместитель Главы Первомайского района по Управлению делами.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, назначенного на 08 мая 2019 года.

2. О признании несостоявшимся аукциона по продаже права аренды земельных участков по лоту № 1, № 2.

1. Аукционная комиссия установила:

1.1. Поступили следующие заявки на участие в аукционе:

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ЗАЯВОК

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Дата, время подачи заявок	№ лота	Размер внесенного задатка (руб.)
1.	Черкашин Роман Николаевич, адрес: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, пер. Молодежный, д. 3а, кв. 28	24.04.2019 в 16 час. 12 мин.	№1	7274,07
2.	Минасян Арамаис Сейранович, адрес места жительства: Томская область, д. Кисловка, ул. Некрасова, д. 14	12.04.2019 в 10 час. 40 мин.	№2	7092,54

1.2. Количество отозванных заявок – нет.

1.3. Все документы по перечню, указанному в сообщении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству РФ и Томской области.

ПРЕТЕНДЕНТЫ, КОТОРЫМ ОТКАЗАНО В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	№ заявки	Основание отказа
	нет		

1.4. Аукционная комиссия решила признать участниками аукциона следующих заявителей:

ПРЕТЕНДЕНТЫ, ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Наименование объекта продажи	№ заявок
1.	Черкашин Роман Николаевич, адрес: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, пер. Молодежный, д. 3а, кв. 28	Лот № 1. Право аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 70:12:0200038:455, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, на расстоянии 50 метров на север от границы населенного пункта поселок Майский, площадью 13935 кв.м., с разрешенным использованием: животноводство, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
2.	Минасян Арамаис Сейранович, адрес места жительства: Томская область, д. Кисловка, ул. Некрасова, д. 14	Лот № 2. Право аренды земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с кадастровым номером 70:12:0200038:18, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, станция Куендат, Промышленная зона АБЗ, проезд Железнодорожный, 3, площадью 11258 кв.м., с разрешенным использованием: строительная промышленность, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1

2. Аукционная комиссия решила:

2.1. Признать аукцион по лоту № 1 на право аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 70:12:0200038:455, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, на расстоянии 50 метров на север от границы населенного пункта поселок Майский, площадью 13935 кв.м., с разрешенным использованием: животноводство, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.2. Признать аукцион по лоту № 2 на право аренды земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с кадастровым номером 70:12:0200038:18, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Первомайское

сельское поселение, станция Куендат, Промышленная зона АБЗ, проезд Железнодорожный, 3, площадью 11258 кв.м., с разрешенным использованием: магазины, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.3. Управлению имущественных отношений Администрации Первомайского района подготовить и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки (основание п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации):

- по лоту № 1 с Черкашиным Романом Николаевичем, по начальной цене аукциона 48493,80 рубля в год;

- по лоту № 2 с Минасяном Арамаисом Сейрановичем, по начальной цене аукциона 47283,60 рубля в год.

Председатель комиссии




И.Н. Корнева

Члены комиссии



О.Б. Виденькина



С.С. Митягин

Секретарь комиссии



О.Ю. Глебкина