

ПРОТОКОЛ № 11

заседания постоянно действующей комиссии

по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо земельных участков государственная собственность на которые не разграничена

с. Первомайское

29 марта 2018 года

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Корнева И.Н.- руководитель Управления имущественных отношений Администрации Первомайского района;

Заместитель председателя комиссии:

Гончарук Н.А.- заместитель Главы Первомайского района по экономике, финансам, инвестициям;

Секретарь комиссии

Глебкина О.Ю. – ведущий специалист по земельным отношениям Управления имущественных отношений Администрации Первомайского района;

Члены комиссии:

Виденкина О.Б. – начальник Юридического отдела Администрации Первомайского района;

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, назначенного на 30.03.2018 года.
2. О признании несостоявшимся аукциона по продаже права аренды земельных участков по лоту № 1, № 2, № 3.

1. Аукционная комиссия установила:

1.1. Поступили следующие заявки на участие в аукционе:

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ЗАЯВОК

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Дата, время подачи заявок	№ лота	Размер внесенного задатка (руб.)
1.	Кудряшов Сергей Васильевич	28.02.2018 в 14 час. 40 мин.	№1	380,34
2.	Гончарук Владимир Николаевич	12.03.2018 в 12 час. 00 мин.	№2	133,68
3.	Копцов Андрей Сергеевич	16.03.2018 в 12 час. 15 мин.	№3	1474,42

1.2. Количество отозванных заявок - нет.

1.3. Все документы по перечню, указанному в сообщении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству РФ и Томской области.

ПРЕТЕНДЕНТЫ, КОТОРЫМ ОТКАЗАНО В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	№ заявки	Основание отказа
	нет		

1.4. Аукционная комиссия решила признать участниками аукциона следующих заявителей:

ПРЕТЕНДЕНТЫ, ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Наименование объекта продажи	№ заявки
1.	Кудряшов Сергей Васильевич	Лот № 1. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200006:177, расположенного по	1

		адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Куяновское сельское поселение, село Городок, улица Центральная, 7А, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	
2.	Гончарук Владимир Николаевич	Лот № 2. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0203004:1384, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Троицкая, 12А, площадью 340 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
3	Копцов Андрей Сергеевич	Лот № 3. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0203004:1386, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Кедровая, 31В, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1

2. Аукционная комиссия решила:

2.1. Признать аукцион по лоту № 1 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200006:177, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Куяновское сельское поселение, село Городок, улица Центральная, 7А, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.2. Признать аукцион по лоту № 2 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0203004:1384, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Троицкая, 12А, площадью 340 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

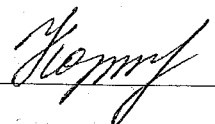
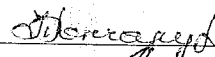
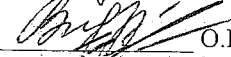

2.3. Признать аукцион по лоту № 3 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0203004:1386, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Кедровая, 31В, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.4. Управлению имущественных отношений Администрации Первомайского района подготовить и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки (основание п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации):

- по лоту № 1 с Кудряшовым Сергеем Васильевичем, по начальной цене аукциона 2535,60 рублей в год;

- по лоту № 2 с Гончарук Владимиром Николаевичем, по начальной цене аукциона 891,20 рубль в год;

- по лоту № 3 с Копцовым Андреем Сергеевичем, по начальной цене аукциона 9 829,50 рублей в год.

Председатель комиссии		И.Н. Корнева
Заместитель председателя комиссии		Н.А. Гончарук
Члены комиссии		О.Б. Виденькина
Секретарь комиссии		О.Ю. Глебкина