

СОГЛАШЕНИЕ № 54

о предоставлении из бюджета муниципального образования «Первомайский район» бюджету Первомайского сельского поселения иного межбюджетного трансферта на приобретение в собственность муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайского района для предоставления жилых помещений (жилой дом (квартира) и земельный участок) гражданам в связи с переселением из зоны обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области

с. Первомайское

«06» декабря 2021г.

Муниципальное образование «Первомайский район», от имени и в интересах которого выступает Администрация Первомайского района, в лице Главы Первомайского района Ирины Ивановны Сиберт, действующей на основании Устава муниципального образования «Первомайский район» именуемое в дальнейшем «Администрация Первомайского района», с одной стороны, и муниципальное образование Первомайское сельское поселение Первомайского района Томской области, от имени и в интересах которого выступает Администрация муниципального образования Первомайское сельское поселение, в лице Главы Первомайского сельского поселения Ланского Сергея Ивановича, действующего на основании Устава муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайского района Томской области, именуемый в дальнейшем «Получатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с распоряжением Администрации Томской области от 10.11.2021 года № 671-ра «Об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда финансирования непредвиденных расходов Администрации Томской области», распоряжением Администрации Первомайского района от 16.11.2021 № 602 – р «О предоставлении бюджету муниципального образования Первомайское сельское поселение иного межбюджетного трансферта на приобретение в собственность муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайского района для предоставления жилых помещений (жилой дом (квартира) и земельный участок) гражданам: Терентьеву Н.Д., Тарасову А.А., Тарасовой В.А. в связи с переселением из зоны обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области», Решением Думы Первомайского района от 29.12.2020 № 34 «О бюджете муниципального образования «Первомайский район» на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов» заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Администрация Первомайского района обязуется предоставить Получателю иной межбюджетный трансферт (далее – МБТ) на приобретение в собственность муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайского района для предоставления жилых помещений (жилой дом (квартира) и земельный участок) гражданам в связи с переселением из зоны обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области в размере 3 933 711 (Три миллиона девятьсот тридцать три тысячи семьсот одиннадцать) рублей 60 копеек.

1.2. МБТ предоставляется на приобретение в собственность муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайского района жилых

помещений (жилой дом (квартира) и земельный участок) (далее - жилье, жилое помещение) гражданам:

- Терентьеву Николаю Дмитриевичу;
- Тарасову Александру Александровичу (с учетом члена семьи (супруги) Тарасовой Валентины Александровны).

1.3. МБТ представляется на переселение граждан, указанных в п. 1.2 настоящего Соглашения, путем приобретения и последующего предоставления им в собственность жилья, взамен жилья, принадлежащего данным гражданам на праве собственности, расположенного в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области.

За счет средств МБТ не подлежат оплате объекты недвижимости: нежилые помещения, надворные постройки и прочие объекты, а также движимые вещи, приобретаемые гражданином, имеющим право на переселение.

1.4. Перечень жилых помещений расположенных в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области, жители которых подлежат переселению за счёт выделенных средств МБТ, а так же средства выделенные на каждое жилое помещение утверждены Администрацией Первомайского района и указаны в приложении № 2 к настоящему Соглашению.

Право на получение жилья, взамен расположенного в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области, имеют граждане, при соблюдении одновременно следующих условий:

а) наличия у гражданина правоустанавливающего документа на право владения жилым помещением, расположенным в зоне обрушения реки Чулым Первомайского района Томской области;

б) наличия регистрации гражданина по месту жительства в жилом помещении, расположенным в зоне обрушения реки Чулым Первомайского района Томской области, до включения указанного жилого помещения в перечень жилых помещений, подлежащих расселению.

1.5. Приобретаемое жилое помещение должно быть пригодным для проживания и находиться на территории Томской области.

1.6. Главным распорядителем средств бюджета муниципального образования «Первомайский район» (далее - районный бюджет) является - Финансовое управление Администрации Первомайского района (далее - главный распорядитель средств районного бюджета).

2. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН

2.1. Главный распорядитель средств районного бюджета обязуется:

а) довести в установленном порядке до Получателя уведомления о бюджетных ассигнованиях из районного бюджета на цели, установленные в п.1.1 настоящего Соглашения;

б) в течение 10 рабочих дней с момента подписания настоящего Соглашения перечислить МБТ в бюджет Первомайского сельского поселения в соответствии с бюджетной росписью и кассовым планом в размере, установленном п. 1.1. Соглашения.

2.2. Администрация Первомайского района, главный распорядитель средств районного бюджета обязуются:



а) принимать в пределах полномочий, установленных действующим законодательством, меры по обеспечению контроля за целевым использованием средств МБТ;

б) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Томской области, настоящим Соглашением.

2.3. Администрация Первомайского района, главный распорядитель средств районного бюджета имеют право:

а) запрашивать у Получателя документы, необходимые для контроля за целевым использованием МБТ;

б) принимать и осуществлять выборочную проверку отчета о расходах бюджета Первомайского сельского поселения, источником финансового обеспечения которых являются МБТ, по форме, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Соглашению, а также документов, подтверждающих целевое расходование средств МБТ, представляемых в соответствии с пунктом 3.1. настоящего Соглашения.

2.4. Получатель обязуется:

а) обеспечить расходование МБТ на мероприятия, указанные в п.1.2. настоящего Соглашения;

б) обеспечить контроль за эффективным использованием МБТ;

в) использовать до 01 октября 2022 года выделенный МБТ для переселения жителей, указанных в п. 1.2 настоящего Соглашения, из жилых помещений, расположенных в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области;

г) предоставить главному распорядителю средств районного бюджета отчет об использовании МБТ с приложением документов, подтверждающих его целевое использование, согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению не позднее 15 октября 2022 года;

д) в случае изменения платежных реквизитов незамедлительно уведомить об этом Главного распорядителя средств районного бюджета путем направления соответствующего письменного извещения, подписанного уполномоченным лицом.

3. ОТЧЕТНОСТЬ

3.1. Получатель обязуется предоставлять отчет о расходах бюджета Первомайского сельского поселения, источником финансового обеспечения которых являются МБТ, по форме, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Соглашению в двух экземплярах с приложением документов, подтверждающих целевое расходование средств МБТ:

3.1.1. Платежных поручений, подтверждающих факт перечисления денежных средств надлежащим получателям – продавцам жилых помещений, которые приобретаются гражданами взамен расположенных в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области.

3.1.2. В течении 45 календарных дней со дня регистрации права собственности граждан на приобретаемое жилое помещение, предоставить в адрес главного распорядителя средств районного бюджета на бумажном носителе и в виде электронного документа:

1) копию кадастрового паспорта здания, сооружения, в котором содержатся сведения о снятии жилого помещения, расположенного в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области, с

кадастрового учета;

2) копию акта списания (сноса) жилого помещения, содержащего сведения о его сносе;

3) уведомлений о государственной регистрации права собственности субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок или земельную долю вследствие отказа от права собственности на земельный участок (в случае, если гражданин отказался от земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, на котором находилось жилое помещение, расположенное в опасной береговой обрушающейся зоне).

3.2. По запросу Администрации Первомайского района, главного распорядителя средств районного бюджета в указанные им сроки и порядке предоставлять иную информацию, а также документы, необходимые для осуществления контроля за использованием средств МБТ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Соглашению, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Получатель несет ответственность за:

- а) непредставление отчета о расходовании МБТ или представление его позднее срока, предусмотренного Соглашением;
- б) нецелевое использование МБТ;
- в) неэффективное, неправомерное использование МБТ;
- г) предоставление недостоверной и не полной информации по настоящему Соглашению;
- д) иные нарушения действующего законодательства Российской Федерации и Соглашения.

4.3. В случае установления факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Получателем обязательств по настоящему Соглашению, Получатель обеспечивает безусловное выполнение указанных обязательств за счет средств бюджета Первомайского сельского поселения.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. Под форс-мажорными обстоятельствами понимается наступление таких обстоятельств, при которых Стороны, действующие с разумной осмотрительностью, по независящим от них причинам не могут исполнить обязательства надлежащим образом, в частности, к таким обстоятельствам относятся военные действия, стихийные бедствия, чрезвычайные ситуации, делающие невозможным надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны обязаны известить друг друга о наступлении указанных обстоятельств в трехдневный срок.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Получателем обязательств по настоящему Соглашению, Администрация Первомайского района, главный распорядитель средств районного бюджета направляет ему уведомление о

необходимости устранения выявленных нарушений в срок, указанный в уведомлении.

При не устранении Получателем в установленном порядке указанных нарушений, средства районного бюджета, перечисленные в бюджет Первомайского сельского поселения, подлежат возврату в районный бюджет.

Не использованные на дату 01.10.2022 года остатки МБТ подлежат возврату в районный бюджет, согласно требованиям, установленным бюджетным законодательством Российской Федерации.

При наличии потребности в неиспользованном в текущем финансовом году остатке МБТ, указанный остаток, в соответствии с решением Департамента защиты населения и территории Томской области, может быть использован Получателем в 2022 году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, для осуществления расходов бюджета Первомайского сельского поселения, источником финансового обеспечения которых является МБТ.

В случае если неиспользованный остаток МБТ не перечислен в районный бюджет, указанные средства подлежат взысканию в районный бюджет в порядке, установленном приказом Финансового управления Администрации Первомайского района № 28 от 03.04.2020 г. «О порядке взыскания в доход районного бюджета неиспользованных остатков межбюджетных трансфертов, полученных в форме субвенции и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, предоставленных из районного бюджета».

5.2. В целях исполнения условий настоящего Соглашения Получатель разрешает Администрации Первомайского района обработку имеющихся у него персональных данных граждан, имеющих право на получение бюджетных средств, на приобретение жилья, а именно, осуществлять следующие действия (операции) с персональными данными: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обработку, защиту, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Цель обработки персональных данных – заключение и исполнение условий настоящего Соглашения.

5.3. Администрация Первомайского района при обработке персональных данных обязуется соблюдать принципы и правила обработки персональных данных, предусмотренные Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5.4. Администрация Первомайского района обязуется соблюдать конфиденциальность полученных данных при исполнении настоящего Соглашения персональных данных и обеспечивать их безопасность при обработке, в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5.5. Администрация Первомайского района получает согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных и несет ответственность за допущенные нарушения при работе с персональными данными перед Получателем, а Получатель, в свою очередь - перед субъектом персональных данных согласно приложению № 3 к настоящему Соглашению.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами обязательств по Соглашению.

7. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении Соглашения, разрешаются ими путем переговоров в досудебном порядке.

7.2. В случае невозможности такого урегулирования, разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Томской области в установленном законодательством порядке.

7.3. Изменения условий настоящего Соглашения оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения, подписываемого уполномоченными представителями Сторон. Заключенное Сторонами дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Муниципальное образование
«Первомайский район»

Юридический адрес:
636930, Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, 38
ИНН 7012000248 КПП 701201001
Банковские реквизиты:
УФК по Томской области (Финансовое управление (Финансовое управление л/с 2090300000)
ОТДЕЛЕНИЕ ТОМСК БАНКА
РОССИИ//УФК по Томской области
г.Томск
р/с 03231643696480006500
Единый казначейский счет
40102810245370000058
БИК 016902004
ОКТМО 69648000
Глава Первомайского района

 И.И.Сиберт



Муниципальное образование
Первомайское сельское поселение
Первомайского района Томской области

Юридический адрес:
636930, Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Советская, 14
Администрация муниципального образования Первомайское сельское поселение
ИНН 7012005119 КПП 701201001
Банковские реквизиты:
УФК по Томской области (Администрация МО Первомайское сельское поселение, л/с 04653003200)
ОТДЕЛЕНИЕ ТОМСК БАНКА
РОССИИ//УФК по Томской области
г.Томск
р/с 03100643000000016500
Единый казначейский счет
40102810245370000058
БИК 016902004
ОКТМО 69648440
КБК 95520249999100000150
Глава Первомайского сельского поселения



 С.И. Ланский

Приложение № 1
к Соглашению о предоставлении из бюджета
муниципального образования «Первомайский район»
бюджету Первомайского сельского поселения иного
межбюджетного трансферта на приобретение в
собственность муниципального образования
Первомайское сельское поселение Первомайского
района для предоставления жилых помещений
(жилой дом (квартира) и земельный участок)
гражданам в связи с переселением из зоны обрушения
береговой линии реки Чулым Первомайского района
Томской области
от 06 декабря 2011 № 54

Отчет об использовании иных межбюджетных трансфертов из районного бюджета

Наименование	Предусмотрено МБТ в соответствии с Соглашением, руб.	Перечислено МБТ из районного бюджета в бюджет муниципального образования, руб.	Фактически профинансир овано (кассовый расход), руб.	Остаток неиспользова нного МБТ, руб.	Сумма МБТ к возврату в районный бюджет, руб.	Основание возврата
1	2	3	4	5	6	7

Глава сельского поселения

(подпись)

(расшифровка подписи)



Приложение № 2
к Соглашению о предоставлении из бюджета
муниципального образования «Первомайский район»
бюджету Первомайского сельского поселения иного
межбюджетного трансферта на приобретение в
собственность муниципального образования
Первомайское сельское поселение Первомайского
района для предоставления жилых помещений
(жилой дом (квартира) и земельный участок)
гражданам в связи с переселением из зоны обрушения
береговой линии реки Чулым Первомайского района
Томской области

от 06 декабря 2021 № 54

Перечень жилых помещений, список граждан, подлежащих переселению

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, паспортные данные	Члены семьи собственника, проживающего совместно, степень родства	Адрес постоянного места проживания (регистрации)	Площадь жилого помещения (кв.м)	Правоустанавливающий документ на жилое помещение	Вид собственности и (общая, совместная, индивидуальная)	Размер безвозмездного МБТ (тыс.руб)
1	Терентьев Николай Дмитриевич 20.05.1948 г.р. Паспорт серия 6902 № 726277 выдан Отделом внутренних дел Первомайского района Томской области	Проживает один	636930, Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, д.2А	68,7	Свидетельство о государственной регистрации права 70-АВ 603588 от 25.08.2014	индивидуальная	2 284,4124

	20.08.2003г.	Тарасов Александр Александрович 04.05.1953 г.р. Паспорт серия 6901 № 222078 выдан Первомайским РОВД Томской области 25.10.2001г.	Тарасова Валентина Александровна, супруга	636930, Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Октябрьская, д.1	49,6	Свидетельство о государственной регистрации права 70-AB 532943 от 04.06.2014	индивидуальная 1 649,2992
--	--------------	--	---	--	------	--	------------------------------

Глава Первомайского района
И.И.Сиберт



Глава Первомайского сельского поселения
С.И. Ланский



Приложение № 3
к Соглашению о предоставлении из бюджета
муниципального образования «Первомайский район»
бюджету Первомайского сельского поселения иного
межбюджетного трансферта на приобретение в
собственность муниципального образования
Первомайское сельское поселение Первомайского
района для предоставления жилых помещений
(жилой дом (квартира) и земельный участок)
гражданам в связи с переселением из зоны обрушения
береговой линии реки Чулым Первомайского района
Томской области
от 06 декабря 2011 № 54

СОГЛАСИЕ
НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) субъекта персональных данных)

в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О пер
данных", проживающ _____ по адресу: _____

основной документ, удостоверяющий личность: _____,

(наименование документа, №, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

даю согласие Департаменту защиты населения и территории Томской области, расположенному по адресу: город Томск, ул. Вершинин
автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных
152-ФЗ "О персональных данных", а именно совершение действий, предусмотренных частью 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 20
занимаемой должности, иных сведений, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства, мес
Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

" _____ Г.
(подпись субъекта персональных данных)

