

ПРОТОКОЛ № 2

заседания постоянно действующей комиссии
по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности либо земельных участков государственная собственность на которые не
разграничена

25 января 2018 года

с. Первомайское

Аукционная комиссия в составе:

Председатель

комиссии:
Корнева И.Н.- руководитель Управления имущественных отношений Администрации Первомайского района;
Заместитель председателя комиссии:
Гончарук Н.А. – заместитель Главы Первомайского района по строительству, ЖКХ, дорожному комплексу,
ГО и ЧС;
Секретарь комиссии
Глебкина О.Ю. – ведущий специалист по земельным отношениям Управления имущественных отношений
Администрации Первомайского района;
Члены комиссии:
Виденькина О.Б. – начальник Юридического отдела Администрации Первомайского района;
Митягин С.С.- заместитель Главы Первомайского района по Управлению делами.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, назначенного на 26.01.2018 года.
2. О признании несостоявшимся аукциона по продаже права аренды земельных участков по лоту № 1, №2, №3, №4.

1. Аукционная комиссия установила:

1.1. Поступили следующие заявки на участие в аукционе:

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ЗАЯВОК

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Дата, время подачи заявок	№ лота	Размер внесенного задатка (руб.)
1.	Шехтерле Эдгар Эдгарович	22.12.2017 в 08 час. 30 мин.	№1	142,65
2.	Медведев Роман Евгеньевич	21.12.2017 в 09 час. 20 мин.	№2	178,26
3.	Конорев Владимир Михайлович	16.01.2018 в 11 час. 20 мин.	№3	163,67
4.	Годемчук Елена Геннадьевна	21.12.2017 в 10 час. 30 мин.	№4	194,84

1.2. Количество отозванных заявок - нет.

1.3. Все документы по перечню, указанному в сообщении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству РФ и Томской области.

ПРЕТЕНДЕНТЫ, КОТОРЫМ ОТКАЗАНО В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	№ заявки	Основание отказа
	нет		

1.4. Аукционная комиссия решила признать участниками аукциона следующих заявителей:

ПРЕТЕНДЕНТЫ, ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Наименование объекта продажи	№ заявки
1.	Шехтерле Эдгар Эдгарович	Лот № 1. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200015:57,	1

		расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Куяновское сельское поселение, деревня Лиллиенгофка, 19, площадью 2500 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	
2.	Медведев Роман Евгеньевич	Лот № 2. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200014:577, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Куяновское сельское поселение, село Куяново, улица Береговая, 55, площадью 1493 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
3.	Конорев Владимир Михайлович	Лот № 3. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200004:1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Новомариинское сельское поселение, деревня Верх Куендат, улица Заречная, 2а, площадью 2800 кв.м., с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
4.	Годемчук Елена Геннадьевна	Лот № 4. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0101001:925, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование «Улу-Юльское сельское поселение», поселок Улу-Юл, улица Советская, участок № 19, площадью 1078 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1

2. Аукционная комиссия решила:

2.1. Признать аукцион по лоту № 1 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200015:57, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Куяновское сельское поселение, деревня Лиллиенгофка, 19, площадью 2500 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.2. Признать аукцион по лоту № 2 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200014:577, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Куяновское сельское поселение, село Куяново, улица Береговая, 55, площадью 1493 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.3. Признать аукцион по лоту № 3 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200004:1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Новомариинское сельское поселение, деревня Верх Куендат, улица Заречная, 2а, площадью 2800 кв.м., с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

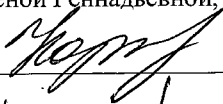
2.4. Признать аукцион по лоту № 4 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0101001:925, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование «Улу-Юльское сельское поселение», поселок Улу-Юл, улица

Советская, участок № 19, площадью 1078 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.5. Управлению имущественных отношений Администрации Первомайского района подготовить и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки (основание п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации):

- по лоту № 1 с Шехтерле Эдгаром Эдгаровичем по начальной цене аукциона 951 рубль в год;
- по лоту №2 с Медведевым Романом Евгеньевичем по начальной цене аукциона 1 188,42 рублей в год;
- по лоту №3 с Коноревым Владимиром Михайловичем, по начальной цене аукциона 1091,16 рубль в год;
- по лоту №4 с Годемчук Еленой Геннадьевной, по начальной цене аукциона 1 298,99 рублей в год;

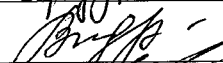
Председатель комиссии

 И.Н. Корнева

Заместитель председателя
комиссии


 Н.А. Гончарук

Члены комиссии

 О.Б. Виденькина

 С.С. Митягин

Секретарь комиссии

 О.Ю. Глебкина