

ПРОТОКОЛ № 5
заседания постоянно действующей комиссии
по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности либо земельных участков
государственная собственность на которые не разграничена

с. Первомайское

20 февраля 2020 года

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии:
Пеленицына Ю.С. – руководитель Управления имущественных отношений
Администрации Первомайского района;
Заместитель председателя комиссии:
Гончарук Н.А. – заместитель Главы Первомайского района по экономике, финансам и
инвестициям.
Секретарь комиссии
Глебкина О.Ю. – ведущий специалист по земельным отношениям Управления
имущественных отношений Администрации Первомайского района;
Члены комиссии:
Виденкина О.Б. – заместитель Главы Первомайского района по Управлению делами;
Русских Ю.В. – начальник организационно - правового отдела Администрации
Первомайского района.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, назначенного на 21.02.2020 года.
2. О признании несостоявшимся аукциона по продаже права аренды земельных участков по лоту № 1, 2.

3. 1. Аукционная комиссия установила:

1.1. Поступили следующие заявки на участие в аукционе:

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ЗАЯВОК

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Дата, время подачи заявок	№ лота	Размер внесенного задатка (руб.)
1.	Рябинин Сергей Викторович, проживающий по адресу: Томская область, пос. Светлый, д. 19, кв. 146	04.02.2020 в 14 час. 59 мин.	№1	1741,37
2.	Рябинин Сергей Викторович, проживающий по адресу: Томская область, пос. Светлый, д. 19, кв. 146	04.02.2020 в 14 час. 59 мин.	№2	1639,82

1.2. Количество отозванных заявок – нет.

1.3. Все документы по перечню, указанному в сообщении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству РФ и Томской области.

ПРЕТЕНДЕНТЫ, КОТОРЫМ ОТКАЗАНО В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

№ п/п	Ф.И.О. (наименование)	№ заявки	Основание отказа
-------	-----------------------	----------	------------------

	претендента		
	нет		

1.4. Аукционная комиссия решила признать участниками аукциона следующих заявителей:
ПРЕТЕНДЕНТЫ, ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Наименование объекта продажи	№ заявок и
1.	Рябинин Сергей Викторович, проживающий по адресу: Томская область, пос. Светлый, д. 19, кв. 146	Лот № 1. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0202001:1647, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Комсомольское сельское поселение, село Комсомольск, улица Гагарина, 32/1, площадью 1087 кв.м., с разрешенным использованием: блокированная жилая застройка, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
2.	Рябинин Сергей Викторович, проживающий по адресу: Томская область, пос. Светлый, д. 19, кв. 146	Лот № 2. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0202001:1648, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Комсомольское сельское поселение, село Комсомольск, улица Гагарина, 32/2, площадью 1016 кв.м., с разрешенным использованием: блокированная жилая застройка, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	

2. Аукционная комиссия решила:


2.1. Признать аукцион по лоту № 1 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0202001:1647, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Комсомольское сельское поселение, село Комсомольск, улица Гагарина, 32/1, площадью 1087 кв.м., с разрешенным использованием: блокированная жилая застройка, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

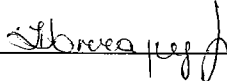
2.2. Признать аукцион по лоту № 2 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0202001:1648, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Комсомольское сельское поселение, село Комсомольск, улица Гагарина, 32/2, площадью 1016 кв.м., с разрешенным использованием: блокированная жилая застройка, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

3. Управлению имущественных отношений Администрации Первомайского района подготовить и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки (основание п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации):

- по лоту № 1 с Рябининым Сергеем Викторовичем, по начальной цене аукциона 11609,16 рублей в год;

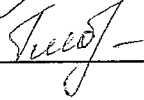
- по лоту № 2 с Рябининым Сергеем Викторовичем, по начальной цене аукциона 10932,16 рубля в год.

Председатель комиссии _____  Ю.С. Пеленицына

Заместитель председателя
комиссии _____  Н.А. Гончарук

Члены комиссии _____  О.Б. Виденькина

_____  Ю.В. Русских

Секретарь комиссии _____  О.Ю. Глебкина