**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2024 № 118

с. Первомайское

О внесении изменений в постановление Администрации Первомайского района

от 01.12.2022 года № 234 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Первомайского района на 2023-2025 годы»

В целях приведения в соответствии с решением Думы Первомайского района № 400 от 19.01.2024 «О внесении изменений в решение Думы Первомайского района от 28.12.2023 № 384 «О бюджете муниципального образования «Первомайский район» на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации Первомайского района от 01 декабря 2022 года № 234 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Первомайского района на 2023-2025 годы» (далее –постановление), а именно:

1.1 в паспорте муниципальной программы разделы «Объемы и источники финансирования программы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)», «Объем и основные направления расходования средств (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)» изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2 раздел 3 и раздел 4 изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заветы Ильича» и разместить на официальном сайте Администрации Первомайского района (http:// pmr.tomsk.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 28.12.2023г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Первомайского района |  | И.И. Сиберт |

Салимова Л.Н.

8 (38-245) 2-33-34

РАССЫЛКА:

1 – дело

1 – экономисты

1 – Дудко Т.В.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению  Администрации Первомайского района от 29.03.2024 № 118 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования программы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей) | **Источники** | **Всего** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Федеральный бюджет (по согласованию) | **9550,87** | 2969,27 | 3186,3 | 3395,3 |
| Областной бюджет | **4474,32** | 2974,92 | 1204,2 | 295,2 |
| Местные бюджеты (по согласованию) | **9019,01** | 7367,51 | 1651,5 | 0,0 |
| Внебюджетные источники (по согласованию) | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Всего по источникам** | **23044,2** | **13311,7** | **6042,0** | **3690,5** |
| Объем и основные направления расходования средств (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей) | **Основные направления расходования средств** | **Всего** | **2023** | **2024** | **2025** |
| инвестиции | **23044,2** | 13311,7 | 6042,0 | 3690,5 |
| НИОКР (Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы) | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| прочие | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

1. **ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Общий объем расходов на реализацию Программы предусматривает затраты на обеспечение деятельности Управления имущественных отношений Администрации Первомайского района и на проведение мероприятий по управлению муниципальным имуществом.

Объёмы финансирования за счёт средств местных бюджетов, а также за счёт федерального и областного бюджетов носят прогнозный характер.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств федерального, областного и местного бюджетов в соответствии с решением Думы Первомайского района о бюджете района на соответствующий финансовый год и уточняется в процессе исполнения бюджета района и при его формировании на очередной финансовый год.

На мероприятия Программы предполагается направить средства из бюджета муниципального образования «Первомайский район».

Общий объем финансирования Программы 2023-2025 гг. прогнозируется в размере 23044,2 тыс. руб. из них:

2023- 13311,7 тыс. руб.

2024 – 6042,0 тыс. руб.

2025 – 3690,5 тыс. руб.

Привлечение внебюджетных средств не предусмотрено.

Приложение № 2

к Постановлению

Администрации Первомайского района

от 29.03.2024 № 118

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

муниципальной программы

**«Управление муниципальным имуществом Первомайского района на 2023 - 2025 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | | **Наименование мероприятий** | **Ответственный исполнитель** | **Сроки реализации** | **Объем средств на реализацию программы, тыс. руб.** | | | | | | | | | | | | **Показатель непосредственного результата** | **Наименование показателя непосредственного результата** | |
| **Всего** | | | | **ФБ** | | | **ОБ** | | **МБ** | | **ВБ** |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | | | | 6 | | | 7 | | 8 | | 9 | 10 | 11 | |
| **Цель** - Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью и земельными ресурсами Первомайского района | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1.** Повышение полноты и качества учета муниципального имущества для улучшения системы управления муниципальной собственностью МО Первомайский район | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | | Сдача в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | | | **0** | | | **0** | | | **0** | | **0** | **4078,8** | Доходы, полученные от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, тыс.руб. | |
| **2023** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 1307,7 |
| **2024** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 1358,4 |
| **2025** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 1412,7 |
| 1.2 | | Продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | | | **0** | | | **0** | | | **0** | | **0** | **598,9** | Доходы, полученные от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности, тыс.руб. | |
| **2023** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 598,9 |
| **2024** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 0 |
| **2025** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 0 |
| 1.3 | | Проведение оценки рыночной стоимости в отношении объектов муниципального имущества, для продажи | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **33,5** | | | **0** | | | **0** | | | **33,5** | | **0** | **11** | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, шт. | |
| **2023** | **17,5** | | |  | | |  | | | 17,5 | |  | 5 |
| **2024** | **16,0** | | |  | | |  | | | 16,0 | |  | 3 |
| **2025** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 3 |
| 1.4 | | Проведение оценки рыночной стоимости в отношении объектов муниципального имущества, для сдачи в аренду | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **178,54** | | | **0** | | | **0** | | | **178,54** | | **0** | **30** | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, шт. | |
| **2023** | **88,54** | | |  | | |  | | | 88,54 | |  | 10 |
| **2024** | **90** | | |  | | |  | | | 90,0 | |  | 10 |
| **2025** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 10 |
| 1.5 | | Проведение текущего ремонта арендуемого имущества | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | | | **0** | | | **0** | | | **0** | | **0** | **0** | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведен текущий ремонт, ед. | |
| **2023** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 0 |
| **2024** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 0 |
| **2025** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 0 |
| 1.6 | | Подключение к сетям инженерно-технологического обеспечения, к электрическим сетям | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **36** | | | **0** | | | **36** | | | **0** | | **0** | **1** | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведен текущий ремонт, ед. | |
| **2023** | **36** | | |  | | | 36 | | |  | |  | 1 |
| **2024** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 0 |
| **2025** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 0 |
| 1.7 | | Содержание полигона твердых бытовых отходов | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **40** | | | **0** | | | **0** | | | **40** | | **0** | **1** | Количество объектов муниципального имущества, ед. | |
| **2023** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 0 |
| **2024** | **40** | | |  | | |  | | | 40 | |  | 1 |
| **2025** | **0** | | |  | | |  | | |  | |  | 0 |
| **Итого по задаче 1.** | | | | **Всего** | **288,04** | | | **0** | | | **36** | | | **252,04** | | **0** |  | | |
| **2023** | **142,04** | | | 0 | | | 36 | | | 106,04 | | 0 |
| **2024** | **146** | | | 0 | | | 0 | | | 146 | | 0 |
| **2025** | **0** | | | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 |
| **Задача 2.** Повышение полноты и качества учета земельных ресурсов на территории МО Первомайский район с целью увеличения доли их участия в экономическом обороте | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | | Сдача в аренду земельных участков | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | | **0** | | | | **0** | | | **0** | | **0** | **27959,1** | Доходы, полученные от аренды земельных участков, тыс.руб. | |
| **2023** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 8526,9 |
| **2024** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 9525,6 |
| **2025** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 9906,6 |
| 2.2 | | Продажа земельных участков | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | | **0** | | | | **0** | | | **0** | | **0** | **2635,5** | Доходы, полученные от продажи земельных участков, тыс.руб. | |
| **2025** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 2235,5 |
| **2024** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 200 |
| **2025** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 200 |
| 2.3 | | Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **77** | | **0** | | | | **0** | | | **77** | | **0** | **66** | Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, шт. | |
| **2023** | **77** | |  | | | |  | | | 77 | |  | 22 |
| **2024** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 22 |
| **2025** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 22 |
| 2.4 | | Проведение кадастровых работ, шт. | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **592,5** | | **0** | | | | **0** | | | **592,5** | | **0** | **53** | Количество земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы по Первомайскому району, шт. | |
| **2023** | **258,5** | |  | | | |  | | | 258,5 | |  | 39 |
| **2024** | **334,0** | |  | | | |  | | | 334,0 | |  | 7 |
| **2025** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 7 |
| 2.5 | | Проведение комплексных кадастровых работ на территории Первомайского района | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **7690,53** | | **5986,9** | | | | **1625,79** | | | **77,84** | | **0** | **27** | Карта-план территории, шт. | |
| **2023** | **3233,4** | | 2591,6 | | | | 602,49 | | | 39,34 | |  | 10 |
| **2024** | **766,6** | |  | | | | 728,1 | | | 38,5 | |  | 3 |
| **2025** | **3690,5** | | 3395,3 | | | | 295,2 | | |  | |  | 14 |
| 2.6 | | Подготовка проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **2280** | | **0** | | | | **2280** | | | **0** | | **0** | **12** | Количество проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, шт. | |
| **2023** | **2280** | |  | | | | 2280 | | |  | |  | 6 |
| **2024** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 6 |
| **2025** | 0 | |  | | | |  | | |  | |  | 0 |
| 2.7 | | Создание условий для вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **4109,9** | | **3563,97** | | | | **532,53** | | | **13,43** | | **0** | **14** | Количество земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы по Первомайскому району, шт. | |
| **2023** | **447,5** | | 377,67 | | | | 56,43 | | | 13,43 | |  | 8 |
| **2024** | **3662,4** | | 3186,3 | | | | 476,1 | | |  | |  | 6 |
| **2025** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 0 |
| 2.8 | | Приобретение погрузчика для котельной в п. Улу-Юл Первомайского района | Администрация Первомайского района, Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **2834,3** | | **0** | | | | **0** | | | **2834,3** | | **0** | **1** | Количество приобретенных движимых объектов, шт. | |
| **2023** | **2834,3** | |  | | | |  | | | 2834,3 | |  | 1 |
| **2024** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 0 |
| **2025** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 0 |
| 2.9 | Приобретение в муниципальную собственность объектов недвижимого имущества | | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **136,6** | | **0** | | | | **0** | | | **136,6** | | **0** | **1** | | Количество объектов недвижимого имущества, приобретенных в муниципальную собственность, шт. |
| **2023** | **136,6** | |  | | | |  | | | 136,6 | |  | 1 | |
| **2024** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 0 | |
| **2025** | **0** | |  | | | |  | | |  | |  | 0 | |
| **Итого по задаче 2.** | | | | **Всего** | **17720,86** | | **9550,87** | | | | **4438,32** | | | **3731,67** | | **0** |  | | |
| **2023** | **9267,36** | | 2969,27 | | | | 2938,92 | | | 3359,17 | | 0 |
| **2024** | **4763** | | 3186,3 | | | | 1204,2 | | | 372,5 | | 0 |
| **2025** | **3690,5** | | 3395,3 | | | | 295,2 | | | 0 | | 0 |
| **Задача 3.** Обеспечение содержания и обслуживания временно не арендуемого муниципального имущества и капитальный ремонт муниципального нежилого фонда | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | | Уплата налога на добавленную стоимость, транспортного налога и прочих платежей | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **5,2** | **0** | | | | **0** | | | **5,2** | | **0** | | **4** | Количество объектов, в отношении которых была произведена уплата НДС и прочих платежей, шт. | |
| **2023** | **5,2** |  | | | |  | | | 5,2 | |  | | 2 |
| **2024** | **0** |  | | | |  | | |  | |  | | 2 |
| **2025** | **0** |  | | | |  | | |  | |  | | 0 |
| 3.2 | | Обеспечение содержания и обслуживания временно не арендуемого муниципального имущества и капитальный ремонт муниципального нежилого фонда | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **5030,1** | **0** | | | | **0** | | | **5030,1** | | **0** | | **4** | Количество объектов, в отношении которых обеспечено содержание и обслуживание временно не арендуемого муниципального имущества, и капитальный ремонт нежилого фонда, ед. | |
| **2023** | **3897,1** |  | | | |  | | | 3897,1 | |  | | 2 |
| **2024** | **1133,0** |  | | | |  | | | 1133,0 | |  | | 1 |
| **2025** | **0** |  | | | |  | | |  | |  | | 1 |
| **Итого по задаче 3.** | | | | **Всего** | **5035,3** | **0** | | | | **0** | | | **5035,3** | | **0** | |  | | |
| **2023** | **3902,3** |  | | | |  | | | 3902,3 | |  | |
| **2024** | **1133,0** |  | | | |  | | | 1133,0 | |  | |
| **2025** | **0** |  | | | |  | | |  | |  | |
| **Всего по программе** | | | | **Всего** | **23044,2** | **9550,87** | | | | **4474,32** | | | **9019,01** | | **0** | |  | | |
| **2023** | 13311,7 | 2969,27 | | | | 2974,92 | | | 7367,51 | | 0 | |
| **2024** | 6042,0 | 3186,3 | | | | 1204,2 | | | 1651,5 | | 0 | |
| **2025** | 3690,5 | 3395,3 | | | | 295,2 | | | 0 | | 0 | |