**Томская область**

**Дума Первомайского района**

**РЕШЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

9

 от 26.03.2015 № 364

с. Первомайское

О внесении изменений в решение Думы

Первомайского района от 25.04.2013 № 218

«Об утверждении Положения об Управлении

имущественных отношений Администрации

Первомайского района»

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», статьи 26 Устава муниципального образования «Первомайский район»

ДУМА ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Первомайского района от 25.04.2013 № 218 «Об утверждении Положения об Управлении имущественных отношений Администрации Первомайского района»:

1.1. В Положении «Об Управлении имущественных отношений Администрации Первомайского района»

1.1.1. п. 3.1.9 читать в новой редакции:

«3.1.9. оказывает консультационную, методическую и информационную помощь органам местного самоуправления поселений, входящих в состав Первомайского района Томской области, по вопросам управления муниципальным имуществом, обеспечения государственной регистрации объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, расположенных на территории муниципального образования, а также по вопросам распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

1.1.2. Раздел 3.2. читать в новой редакции:

«3.2. Функции в области земельных отношений:

3.2.1. издает распоряжения Управления:

а) о предоставлении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайский район», в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование или безвозмездное срочное пользование;

б) об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков в установленном законом порядке для муниципальных нужд;

в) о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного срочного пользования, аренды на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайский район»;

г) об образовании земельных участков из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайский район»;

3.2.2. обеспечивает проведение государственного кадастрового учета земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайский район»;

3.2.3. выступает организатором торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайский район» или права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

3.2.4. заключает договоры купли-продажи, аренды, безвозмездного срочного пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайский район»;

3.2.5. осуществляет контроль за поступлением в бюджет Первомайского района арендной платы за земельные участки, средств от продажи права на заключение договоров аренды и средств от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена.

2. Решение вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2015.

 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Заветы Ильича» и разместить на официальном сайте Администрации Первомайского района.

И.о. Главы

Первомайского района И.И.Сиберт

Председатель Думы

Первомайского района В.И.Малороссиянов