

ПРОТОКОЛ № 16

заседания постоянно действующей комиссии

по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо земельных участков государственная собственность на которые не разграничена

с. Первомайское

15 мая 2018 года

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Корнева И.Н.- руководитель Управления имущественных отношений Администрации Первомайского района;

Заместитель председателя комиссии:

Гончарук Н.А.- заместитель Главы Первомайского района по экономике, финансам, инвестициям;

Секретарь комиссии

Глебкина О.Ю. – ведущий специалист по земельным отношениям Управления имущественных отношений Администрации Первомайского района;

Члены комиссии:

Виденькина О.Б. – начальник Юридического отдела Администрации Первомайского района;

Митягин С.С.- заместитель Главы Первомайского района по Управлению делами.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, назначенного на 16.05.2018 года.
2. О признании несостоявшимся аукциона по продаже права аренды земельных участков по лоту № 1, № 2, № 3, №4, № 5.

1. Аукционная комиссия установила:

1.1. Поступили следующие заявки на участие в аукционе:

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ЗАЯВОК

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Дата, время подачи заявок	№ лота	Размер внесенного задатка (руб.)
1.	Нилова Елена Владимировна	28.04.2018 в 09 час. 37 мин.	№1	884,65
2.	Януш Юрий Викторович	28.04.2018 в 09 час. 45 мин.	№2	884,65
3.	Бардаков Иван Анатольевич	10.04.2018 в 10 час. 31 мин.	№3	176,20
4.	Капчинская Ирина Владимировна	12.04.2018 в 09 час. 45 мин.	№ 5	142,60

1.2. Количество отозванных заявок - нет.

1.3. Все документы по перечню, указанному в сообщении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству РФ и Томской области.

ПРЕТЕНДЕНТЫ, КОТОРЫМ ОТКАЗАНО В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	№ заявки	Основание отказа
	нет		

1.4. Аукционная комиссия решила признать участниками аукциона следующих заявителей:

ПРЕТЕНДЕНТЫ, ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Наименование объекта продажи	№ заявки

1.	Нилова Елена Владимировна	Лот № 1. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:379, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица 65 лет Победы, 42, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
2.	Януш Юрий Викторович	Лот № 2. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:380, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица 65 лет Победы, 19, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
3	Бардаков Иван Анатольевич	Лот № 3. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200030:552, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, деревня Торбеево, улица Советская, 77А, площадью 2600 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
4	Капчинская Ирина Владимировна	Лот № 5. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0203002:1445, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Лесная, 4/1, площадью 30 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальные гаражи на приквартирных участках на 1-2 легковых автомобиля, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1

2. Аукционная комиссия решила:

2.1. Признать аукцион по лоту № 1 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:379, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица 65 лет Победы, 42, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для

индивидуального жилищного строительства, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.2. Признать аукцион по лоту № 2 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:380, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица 65 лет Победы, 19, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.3. Признать аукцион по лоту № 3 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200030:552, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, деревня Торбеево, улица Советская, 77А, площадью 2600 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.4. Признать аукцион по лоту № 4 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200036:131, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Сергеевское сельское поселение, деревня Царицынка, 4а, площадью 608 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок не подано ни одной заявки.

2.5. Признать аукцион по лоту № 5 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0203002:1445, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Лесная, 4/1, площадью 30 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальные гаражи на приквартирных участках на 1-2 легковых автомобиля, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.6. Управлению имущественных отношений Администрации Первомайского района подготовить и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки (основание п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации):

- по лоту № 1 с Ниловой Еленой Владимировной, по начальной цене аукциона 5897,70 рублей в год;
- по лоту № 2 с Януш Юрием Викторовичем, по начальной цене аукциона 5897,70 рублей в год;
- по лоту № 3 с Бардаковым Иваном Анатольевичем, по начальной цене аукциона 1 174,68 рубля в год;
- по лоту № 5 с Капчинской Ириной Владимировной, по начальной цене аукциона 950,72 рублей в год;

Председатель комиссии

И.Н. Корнева

Заместитель председателя
комиссии

Н.А. Гончарук

Члены комиссии

О.Б. Виденькина

С.С. Митягин

Секретарь комиссии

О.Ю. Глебкина