С вступлением в силу в 2009 году Технического регламента о требованиях пожарной безопасности собственнику какого-либо объекта независимо от его функционального назначения предоставилась возможность добровольно выбрать форму подтверждения соответствия своего объекта установленным требованиям пожарной безопасности. Это может быть федеральный государственный пожарный надзор в лице соответствующих должностных лиц или, набирающая обороты, современная форма оценки - аудит пожарной безопасности, который также именуется независимой оценкой пожарного риска.

Аудит пожарной безопасности является альтернативной государственному пожарному надзору, проводится на договорной основе организацией имеющей соответствующую аккредитацию МЧС России, и в большинстве случаев исключает появление административно-правовых последствий за нарушения требований пожарной безопасности.Важно знать, что при получении положительного заключения по результатам аудита плановые проверки на объекте государственным пожарным надзором уже не могут проводиться.

‘ Основными целями аудита пожарной безопасности являются:

* вовлечение собственника в управление системой обеспечения пожарной безопасности;

поиск наиболее оптимальных решений по обеспечению пожарной безопасности;

* реализация мероприятий системы так называемого «гибкого нормирования»;
* снижение административных барьеров;
* повышение уровня пожарной безопасности и ответственности собственников имущества.

На практике это выражается в том, что собственник объекта защиты, приняв решение о проведении независимой оценки пожарного риска, совместно с аудитором может выработать ту концепцию противопожарной защиты, которая подходит именно для его объекта защиты, оборудовать объект тем комплексом установок и систем противопожарной защиты, который минимально необходим для выполнения условий соответствия требованиям пожарной безопасности на основании анализа величины пожарного риска. По результатам аудита пожарной безопасности экономятся финансовые средства, которые могут быть направлены на решение других не менее важных задач. При этом исключаются риски быть привлеченным к административной ответственности за нарушения требований пожарной безопасности, штрафы за которые для юридического лица могут достигать нескольких сотен тысяч рублей. Таким образом, выбрав аудит пожарной безопасности, собственник объекта защиты избегает избыточных административных барьеров.

Для получения дополнительной информации по аудиту пожарной безопасности можно обращаться в территориальные подразделения МЧС России или непосредственно в Главное управление МЧС России по Томской области. Также существует возможность получения нужной информации подав соответствующее обращение на официальном сайте Главного управления МЧС России по Томской области.