

**ПРОТОКОЛ № 40**  
заседания постоянно действующей комиссии  
по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных  
участков, находящихся в муниципальной собственности либо земельных участков  
государственная собственность на которые не разграничена

с. Первомайское

31 октября 2018 года

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Корнева И.Н.- руководитель Управления имущественных отношений Администрации  
Первомайского района;

Заместитель председателя комиссии:

Гончарук Н.А. – заместитель Главы Первомайского района по экономике и инвестициям.

Секретарь комиссии

Глебкина О.Ю. – ведущий специалист по земельным отношениям Управления  
имущественных отношений Администрации Первомайского района;

Члены комиссии:

Виденкина О.Б. – начальник организационно -правового отдела Администрации  
Первомайского района;

Митягин С.С.- заместитель Главы Первомайского района по Управлению делами.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права на  
заключение договоров аренды земельных участков, назначенного на 01.11.2018 года.

2. О признании несостоявшимся аукциона по продаже права аренды земельных участков  
по лоту № 1, № 2, №3, № 4.

**1. Аукционная комиссия установила:**

1.1. Поступили следующие заявки на участие в аукционе:

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ЗАЯВОК**

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Дата, время подачи заявок	№ лота	Размер внесенного задатка (руб.)
1.	ООО «Чулымлес» (ИНН:7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4	19.10.2018 в 10 час. 15 мин.	№1	2790
2.	ООО «Чулымлес» (ИНН:7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4	19.10.2018 в 10 час. 32 мин.	№2	2790
3.	ООО «Чулымлес» (ИНН:7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4	19.10.2018 в 10 час. 40 мин.	№3	2790
4.	ООО «Чулымлес» (ИНН:7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4	19.10.2018 в 10 час. 45 мин.	№4	2835

1.2. Количество отозванных заявок - нет.

1.3. Все документы по перечню, указанному в сообщении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству РФ и Томской области.

**ПРЕТЕНДЕНТЫ, КОТОРЫМ ОТКАЗАНО В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ**

№ п/п	Ф.И.О. (наименование)	№ заявки	Основание отказа
-------	-----------------------	----------	------------------

	претендента		
	нет		

1.4. Аукционная комиссия решила признать участниками аукциона следующих заявителей:

**ПРЕТЕНДЕНТЫ, ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА**

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Наименование объекта продажи	№ заявок
1.	ООО «Чулымлес» (ИНН:7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4	Лот № 1. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:406, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Луговая, 30, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
2.	ООО «Чулымлес» (ИНН:7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4	Лот № 2. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:403, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Луговая, 15, площадью 1497 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
3.	ООО «Чулымлес» (ИНН:7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4	Лот № 3. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Луговая, 26, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	
4.	ООО «Чулымлес» (ИНН:7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область,	Лот № 4. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером	

	Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4	70:12:0200039:396, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Луговая, 17А, площадью 1489 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	
--	---	---	--

## 2. Аукционная комиссия решила:

2.1. Признать аукцион по лоту № 1 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:406, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Луговая, 30, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.2. Признать аукцион по лоту № 2 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:403, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Луговая, 15, площадью 1497 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное строительство, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.3. Признать аукцион по лоту № 3 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Луговая, 26, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное строительство, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.4. Признать аукцион по лоту № 4 на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0200039:396, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский район, муниципальное образование Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Луговая, 17А, площадью 1489 кв.м., с разрешенным использованием: индивидуальное строительство, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.5. Управлению имущественных отношений Администрации Первомайского района подготовить и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки (основание п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации):

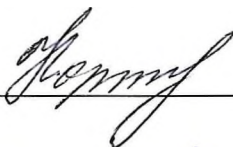
- по лоту № 1 с ООО «Чулымлес» (ИНН 7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4, по начальной цене аукциона 18 600 рублей в год;

- по лоту № 2 с ООО «Чулымлес» (ИНН 7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4, по начальной цене аукциона 18 600 рублей в год;

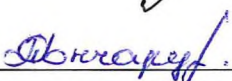
- по лоту № 3 с ООО «Чулымлес» (ИНН 7012005581, ОГРН 1077025001338, юридический адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4, по начальной цене аукциона 18 600 рублей в год;

- по лоту № 4 с ООО «Чулымлес» (ИНН 7012005581, ОГРН 1077025001338, юридически  
адрес: Томская область, Первомайский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 4, по начальной цене  
аукциона 18 900 рублей в год.


Председатель комиссии

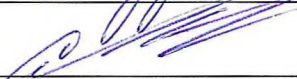
  
И.Н. Корнева

Заместитель председателя  
комиссии

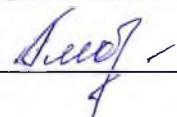
  
Н.А. Гончарук

Члены комиссии

  
О.Б. Виденькина

  
С.С. Митягин

Секретарь комиссии

  
О.Ю. Глебкина