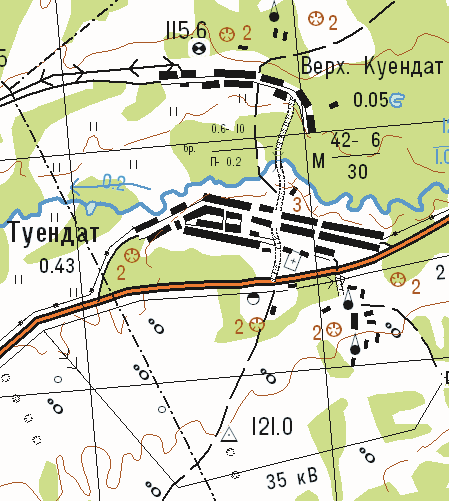
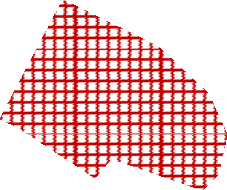
# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



инвестиционная площадка



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ** | |
| **Площадь (м2 или га)** | 8 га |
| **Форма собственности** | муниципальная |
| **Категория земель** | земли сельскохозяйственного  назначения |
| **Разрешенный вид использования** | для ведения личного  подсобного хозяйства |
| **Адрес участка** | Томская область, Первомайский район, на северо-восток от  д. Верх-Куендат на расстоянии 3 км |
| **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ** | |
| Наличие инфраструктуры и коммуникаций: нет | |

Инвестиционная площадка



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



инвестиционная площадка



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ** | |
| **Площадь (м2 или га)** | 0,04 га |
| **Форма собственности** | муниципальная |
| **Категория земель** | земли сельскохозяйственного  назначения |
| **Разрешенный вид использования** | для садоводства |
| **Адрес участка** | Томская область, Первомайский район, на северо-восточном направлении от  с. Первомайское на расстоянии 4 км |
| **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ** | |
| Наличие инфраструктуры и коммуникаций: нет | |

Инвестиционная площадка



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



инвестиционная площадка



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ** | |
| **Площадь (м2 или га)** | 0,3453 га |
| **Форма собственности** | муниципальная |
| **Категория земель** | земли населенных  пунктов |
| **Разрешенный вид использования** | для объектов  общественно-делового значения |
| **Адрес участка** | Томская область, Первомайский район, д. Балагачево,  пер. Клубный, 2 |
| **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ** | |
| Не используется, ранее использовалась как дом культуры.  Наличие инфраструктуры и коммуникаций:  - возможно подключение электроснабжения. | |

Инвестиционная площадка

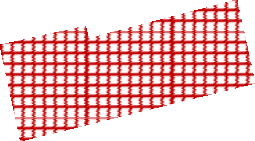


# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



инвестиционная площадка



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ** | |
| **Площадь (м2 или га)** | 0,884 га |
| **Форма собственности** | муниципальная |
| **Категория земель** | земли населенных  пунктов |
| **Разрешенный вид использования** | для объектов  общественно-делового значения |
| **Адрес участка** | Томская область,  Первомайский район, д. Францево |
| **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ** | |
| Не используется, ранее использовалась как школа.  Наличие инфраструктуры и коммуникаций:  - возможно подключение электроснабжения. | |

Инвестиционная площадка



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



инвестиционная площадка



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ** | |
| **Наименование площадки** | Нежилое помещение (производственный  цех) |
| **Место расположения площадки** | Томская область, Первомайский район, с. Первомайское,  ул. Ленинская, 95,  строен. 3, пом. 1 |
| **Площадь** | 189 м2 |
| **Форма собственности** | муниципальная |
| **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ** | |
| Наличие инфраструктуры и коммуникаций:   * водоснабжение; * электроснабжение; * отопление (местное).   Включено в программу приватизации на 2018 год. Начальная цена продажи: не определяется, способ приватизации – продажа без объявления цены.  Предполагаемые виды использования:   * производственный цех; * складское помещение; * шиномонтажная мастерская; * автомойка. | |

Инвестиционная площадка



Фотография площадки



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



инвестиционная площадка



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ** | |
| **Наименование площадки** | Нежилое здание  (техникум) |
| **Место расположения площадки** | Томская область,  Первомайский район, п. Беляй, ул. Зелёная, 7 |
| **Площадь** | 817 м2 |
| **Форма собственности** | муниципальная |
| **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ** | |
| Не используется, ранее использовалось как здание техникума.  Расположено на земельном участке общей площадью 0,9089 га.  Наличие инфраструктуры и коммуникаций:   * водоснабжение; * электроснабжение; * отопление (от котельной).   Включено в программу приватизации на 2018 год. Цена первоначального предложения: 3 116 514,78 руб. с учетом НДС, способ приватизации – посредством публичного предложения.  Предполагаемые виды использования:   * база отдыха/пансионат; * бизнес-центр; * реабилитационный центр. | |

Инвестиционная площадка



Фотографии площадки



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



инвестиционная площадка



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ** | |
| **Наименование площадки** | Нежилое здание  (школа) |
| **Место расположения площадки** | Томская область, Первомайский район, с. Новомариинка,  ул. Центральная, 22 |
| **Площадь** | 1033,6 м2 |
| **Форма собственности** | муниципальная |
| **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ** | |
| Не используется, ранее использовалось как здание школы.  Расположено на земельном участке общей площадью 0,9941 га.  Включено в программу приватизации на 2018 год. Цена первоначального предложения: 2 066 865,12 руб. с учетом НДС, способ приватизации – посредством публичного предложения.  Наличие инфраструктуры и коммуникаций:   * возможно подключение электроснабжения; * возможно подключение водоснабжения; * отопление (местная котельная).   Предполагаемые виды использования:   * база отдыха/пансионат; * бизнес-центр; * реабилитационный центр. | |

Инвестиционная площадка

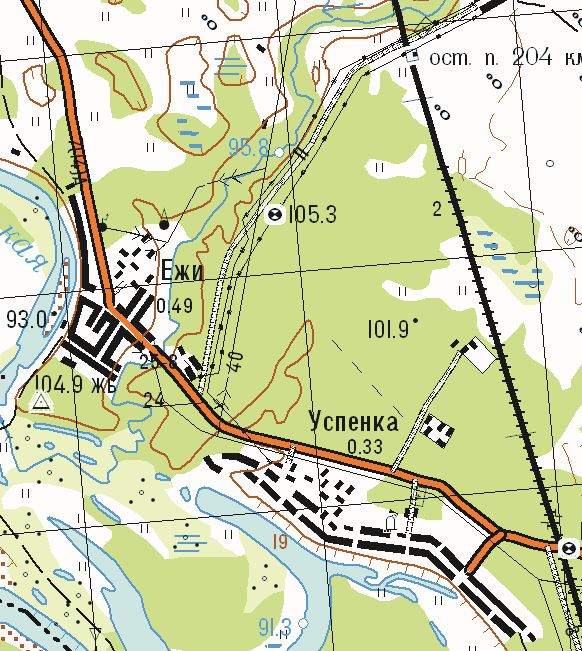


Фотография площадки



# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



инвестиционная площадка



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ** | |
| **Наименование площадки** | Нежилое здание  (школьные мастерские) |
| **Место расположения площадки** | Томская область, Первомайский район,  с. Ежи, ул. Школьная, 8 |
| **Площадь** | 336 м2 |
| **Форма собственности** | муниципальная |
| **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ** | |
| Не используется, ранее использовалось как школьные мастерские.  Расположено на земельном участке общей площадью 5,0 га.  Наличие инфраструктуры и коммуникаций:   * электроснабжение.   Предполагаемые виды использования:   * офис; * торговый центр; * бизнес-центр. | |

Инвестиционная площадка



Фотография площадки