**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2018 № 61

Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Первомайский район», на 2017-2019 годы

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области», постановлением Томской области от 30.12.2013 № 597а «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Первомайский район»,

Постановляю:

1. Утвердить краткосрочный план муниципального образования «Первомайский район» на 2017-2019 г.г. в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу:
	1. Постановление Администрации Первомайского района от 21.08.2017 № 181 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Первомайский район», на 2017-2019 годы».
	2. Признать утратившим силу постановление Администрации Первомайского района от 20.09.2017 № 215 «О внесении изменений в постановление Администрации Первомайского района от 21.08.2017 № 181 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Первомайский район», на 2017-2019 годы».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заветы Ильича» и разместить на официальном сайте Администрации Первомайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://pmr.tomsk.ru>).
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Первомайского района по строительству, ЖКХ, дорожному комплексу, ГО и ЧС Петроченко Н.Н.

Глава Первомайского района И.И. Сиберт

А.Е. Бондаренко

8(38245)2-29-81

Приложение к постановлению

Администрации Первомайского района

от 23.03.2018 № 61

|  |  |
| --- | --- |
| Краткосрочный план реализации в 2017-2019 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |   |
| 1. Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации в 2017-2019 гг. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |   |
| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Год ввода в эксплуатацию | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем <1>) | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту <2> | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений в МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома <3> |
| всего | в том числе |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | за счет других не запрещенных законом источников |
| кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Итого по Первомайскому району | Х | Х | Х | 3 737,78 | 3 453,70 | 127 | 7 956 170,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 699 734,38 | 256 435,86 | Х | Х | Х | Х |
| 2017 год | Х | Х | Х | 2 101,73 | 1 912,15 | 70 | 2 206 538,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 103 417,80 | 103 120,20 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 7435 | п. Улу-Юл, ул. Советская, д. 15 | 1969 | К | СМР | 465,68 | 370,60 | 13 | 2 072 417,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 983 130,26 | 89 286,85 | 5 592,06 | 7 066,00 | 12.2017 | 1 |
| 2 | 7383 | с. Первомайское, ул. Советская, д.11 | 1982 | К | ПСД | 1 636,05 | 1 541,55 | 57 | 134 120,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 120 287,54 | 13 833,35 | 87,00 | 164,00 | 12.2017 | 1 |
| 2018 год | Х | Х | Х | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Х | Х | Х | Х |
| 2019 год | Х | Х | Х | 1 636,05 | 1 541,55 | 57 | 5 749 632,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 596 316,58 | 153 315,66 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 7383 | с. Первомайское, ул. Советская, д.11 | 1982 | К | СМР | 1 636,05 | 1 541,55 | 57 | 5 749 632,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 596 316,58 | 153 315,66 | 3 729,77 | 4 728,00 | 12.2019 | 1 |